

Ramoner sa cheminée:

Le ramonage d'une cheminée est un travail qui demande une approche correcte. Dans la plupart des cas, il est obligatoire de le faire exécuter par un ramoneur agréé. Découvrez ici l'importance d'un ramonage de cheminée et les obligations aussi que le prix et la méthode de travail d'un ramoneur.



IMPORTANCE D'UN RAMONEUR

Faire régulièrement nettoyer votre cheminée a plusieurs avantages. Tout d'abord, il concerne des raisons de sécurité. Ramoner la cheminée diminue considérablement le risque d'un feu de cheminée.

En plus, ramoner la cheminée réduit le risque d'intoxication de CO. Il y a notamment plus de 1000 cas d'intoxication CO par an où une cheminée mal entretenue est la cause.

Faire ramoner la cheminée apportera également des avantages pour votre porte-monnaie. Vous chaufferez de manière plus efficace ce qui influencera votre facture d'énergie. Il va de soi que cette consommation d'énergie plus basse est également bon pour l'environnement. En outre, une cheminée bien entretenue émet moins de polluants.

Savoir plus? Sur <https://www.ramonagecheminee.be/> vous trouvez de plus amples informations sur le ramonage de cheminée.

1. Faites recours à un ramoneur agréé, c'est important pour:

Assurance:

Afin d'être en règle avec l'assurance, il est obligatoire de faire ramoner votre cheminée. Sinon, l'assurance ne payera rien en cas de feu de cheminée.

Certificat:

Vous devez pouvoir présenter une attestation qui démontre un ramonage de cheminée. Uniquement des ramoneurs agréés peuvent écrire une telle attestation.

Obligatoire:

La même réglementation est en vigueur pour le nettoyage obligatoire de votre système de chauffage central. Également ce travail est par loi uniquement à exécuter par un technicien agréé. Pour le nettoyage d'une installation de chauffage individuelle – qui n'est pas obligatoire – il est important de le faire exécuter par un ramoneur spécialisé.

QUAND FAUT-IL LE FAIRE?

Il est conseillé de faire ramoner sa cheminée en dehors de la saison de chauffe; soit avant celle-ci (en septembre,) soit après (à partir de mars ou avril). Le ramoneur sera plus disponible que pendant l'hiver.



RAMONAGE CHEMINÉE, PRIX.

Le prix d'un ramoneur sera surtout influencé par le type de nettoyage qu'il exécutera.

Le ramonage d'un conduit de fumée coûte environ **60 € à 100 €**. Dans le cas d'un nettoyage annuel obligatoire de l'installation

de chauffage central, la cheminée incluse, vous pouvez compter sur un prix de **100 € à 150 €**. Le prix augmentera lorsque la cheminée est sévèrement encrassée ou quand le ramoneur doit enlever un nid d'oiseaux.

CONSEIL: Certains ramoneurs offrent des contrats d'entretien qui assurent que votre cheminée est régulièrement ramonée. Très souvent ces contrats sont très intéressants pour économiser de l'argent, faites néanmoins toujours attention en ce qui est inclus dans le contrat. Il existe des formules différentes, à différent prix.

RAMONAGE CHEMINÉE OBLIGATOIRE

En Belgique, ramoner votre cheminée est obligatoire dans certains cas.

1. Cheminée branchée sur le chauffage central

Une cheminée qui est branchée sur une installation de chauffage central et qui fonctionne sur un combustible solide ou sur du mazout, nécessite chaque année un ramonage obligatoire. Celui-ci est tous les deux ans pour une installation de chauffage central au gaz.

Ce nettoyage inclut le nettoyage de l'installation de chauffage complet. Celui-ci contient alors également la cheminée. En outre, le nettoyage doit être exécuté par un technicien, agréé par le gouvernement.

Chauffage individuel

Le nettoyage d'un chauffage individuel qui n'est pas branché sur le chauffage central, n'est pas obligatoire. Certaines compagnies d'assurance imposeront quand même un ramonage obligatoire des cheminées afin de garantir un fonctionnement efficace et afin de réduire le risque d'un feu de cheminée.

Quand votre cheminée n'est pas ramonée chaque année et vous êtes confronté à un feu de cheminée vous risquez que l'assurance n'intervienne en rien.

MÉTHODE DE TRAVAIL D'UN RAMONEUR

Quand vous faites appel à un ramoneur, il est intéressant de savoir comment tout se passera. Un ramoneur peut procéder de différentes manières.

1. Ramoner la cheminée de haut en bas

Avec cette méthode, le ramoneur nettoie la cheminée par la toiture. Il le fait à l'aide d'une balle attachée à la brosse de ramonage. Le ramoneur fait descendre la balle avec la brosse peu à peu et le remonte alors. De cette manière la brosse peut enlever les cendres et suie.

Ramoner la cheminée de bas en haut

Pour cette méthode, le ramoneur utilise une brosse qui est attachée à une canne flexible. Les cannes s'emboîtent les unes dans les autres. Également ici, la brosse enlèvera les cendres petit à petit jusqu'à ce que le haut de la cheminée soit atteint.